



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SALAJ  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ZALAU

Dosar nr. 9323/2008

**ÎNCHEIERE Nr. 9323/31.03.2008**

Registrator ..... 

Asistent - registrator ..... 

Asupra cererii introdusa de Consiliul Judetean Salaj prin SC Smail Prod SRL Zalau, persoana juridica autorizata care a intocmit documentatia cadastrala anexata, privind intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară asupra imobilelor ce sunt evidentiata in anexa 1 la HG nr.966/2002 sub nr.crt.7 – 1.6.4 (Castrul Roman Porolissum), în baza prevederilor cuprinse in HG nr.966/2002 si a documentatiei cadastrale anexate, văzând referatul asistentului - registrator, în sensul ca nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art.48 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, fiind scutit de tarif pentru serviciul ce are codul 7.1.1.

**DISPUNE:**

Admiterea cererii cu privire la imobilul teren extravilan in suprafata de 63 ha 6136 mp cu o anexa gospodareasca, imobil ce are destinatia de "Castrul Roman Porolissum", conform celor mentionate in actele mai sus amintite.

Asupra terenului extravilan in suprafata de 63 ha 6136 mp cu anexa gospodareasca se intabuleaza dreptul de proprietate in baza HG nr.966/2002 , in favoarea JUDETULUI SALAJ, ca domeniu public. Imobilul teren extravilan in suprafata de 63 ha 6136 mp, care in urma receptiei documentatiei cadastrale a primit nr.cad. 356 se va inscrie in CF 250/N Creaca (loc. Jac) in favoarea Judetului Salaj.

Parcela in suprafata de 63 ha 6136 mp teren extravilan face parte din terenul in suprafata de 201 ha 6790 mp, in scris in anexa 1 la HG nr.966/2002, iar diferenta de teren s-a intabulat conform incheierilor CF nr.9319/2008, nr. 9321/2008, nr. 9325/2008, nr. 9329/2008 si nr. 12732/2008.

Prezenta se va comunica SC Smail Prod SRL Zalau.



Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Zalau, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de instanța competentă din circumscripția în care se află imobilul.

Solutionata la data de 30 aprilie 2008.

**Registrator,**


**Asistent – registrator,**



Nr. cerere 9323  
Ziua 30  
Luna 04  
Anul 2008

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SALAJ  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ZALAU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
pentru  
INFORMARE

CARTEA FUNCİARA NR. 250/N

COMUNA CREACA, LOC. JAC

A. Partea I-a

DOMENIU PUBLIC

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
1	356	TEREN EXTRAVILAN CU ANEXA GOSPODAREASCA CU DESTINATIE DE "CASTRUL ROMAN POROLISSUM"	636136mp	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1	JUDETUL SALAJ, domeniu public, H.G. 966/2002, Încheierea nr. 9323/2008.	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU ARE	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prețuia eliberării acestuia, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la informare și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr. /2007, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.7.7.3.

ASISTENT-REGISTRATOR,

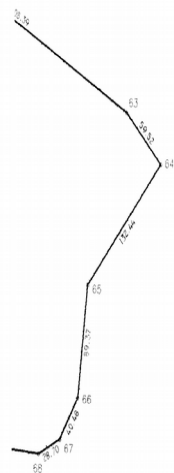
LAZĂR EUGEN  
asistent registrotor

632200

059950

59

podure



podure

361700

362000

# INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970

PUNCT	E (m)	N (m)
1	360018.054	632574.331
2	360313.657	632721.797
3	360356.111	632746.527
4	360442.576	632889.718
5	360458.762	632892.087
6	360466.420	632781.080
7	360635.504	632735.410
8	360702.075	632609.833
9	360721.324	632619.448
10	360739.772	632610.634
11	360755.011	632617.846
12	360778.271	632615.442
13	360788.922	632630.666
14	360827.196	632829.865
15	360858.102	632861.916
16	360921.840	632887.558
17	360978.756	632952.462
18	361051.718	633002.675
19	361129.582	633152.401
20	361176.610	633315.338
21	361245.140	633494.326
22	361266.424	633531.508
23	361291.158	633563.068
24	361340.218	633547.139
25	361567.701	633710.367
26	361700.779	633791.038
27	361752.711	633767.558
28	361854.114	633779.234
29	361930.962	633813.127
30	362054.592	633792.487
31	362204.797	633813.730
32	362255.683	633856.450
33	362272.871	633873.260
34	362251.800	634034.896
35	362276.078	634134.668
36	362257.071	634183.400
37	362264.648	634214.504
38	362250.028	634326.158
39	362309.719	634333.974
40	362264.826	634547.087
41	362325.696	634805.158
42	362334.046	634802.530
43	362367.032	634825.426
44	362374.562	634922.057
45	362339.109	634939.671
46	362369.479	634931.702
47	362395.993	634922.306
48	362324.233	634933.328
49	362282.271	633868.479
50	362303.747	633913.619
51	362278.132	633794.280
52	362212.421	633761.831
53	362054.435	633782.059
54	361934.764	633749.073
55	361859.065	633737.185
56	361750.510	633749.067
57	361704.540	633584.817
58	361583.553	633513.920
59	361345.382	633528.059
60	361301.836	633432.386
61	361275.765	633279.472
62	361191.881	633141.687
63	361467.774	633101.162
64	361511.369	633005.013
65	361420.294	632916.412
66	361408.602	632882.895
67	361385.895	632871.368
68	361359.616	632885.473
69	361213.767	632900.373
70	361140.554	632711.126
71	361056.727	632497.625
72	361140.163	632465.270
73	361188.637	632438.320
74	361167.390	632474.253
75	361097.928	632486.503
76	361035.004	632473.521
77	360907.341	632412.023
78	360831.684	632329.218
79	360774.016	632267.584
80	360711.584	632256.007
81	360682.223	632255.991
82	360679.802	632312.448
83	360526.334	632335.311
84	360482.981	632375.344
85	360452.887	632412.784
86	360436.351	632461.000
87	360295.000	632440.000
88	360284.000	632534.343
89	360022.726	

suprafata totala din masuratori: S=636136mp

suprafata din act: S=2016790mp

NOTA: in suprafata de 636136mp nu este inclus suprafata de 14500mp teren extravilan inregistrat in cartea funciara in favoarea unor proprietari persoane fizice; terenul in suprafata de 14500 este situat in incinta construii si este format din cele trei parcele reprezentate in culoare rosie;

635100

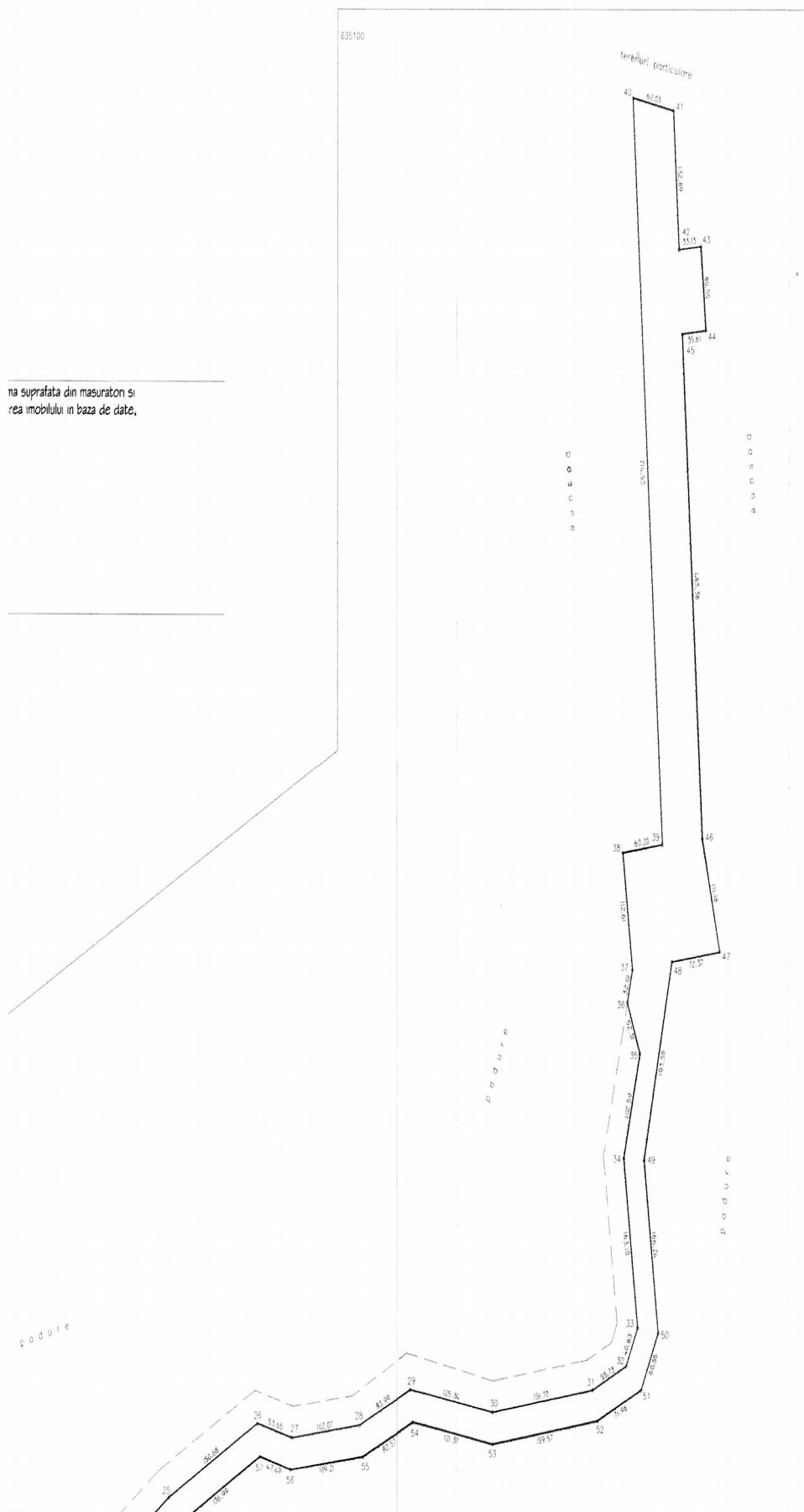
na suprafata din masuratori si  
rea imobilului in baza de date,

podure

terehuri particulare

podure

podure



4

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:5000

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
356	636136mp	loc. Jac. teren extravilan cu destinatie speciala
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT: CREACA

executant,

se con  
introd

data:

## A. date referitoare la teren

NR. PARCELA	CATEGORIA DE FOLOSINTA	SUPRAFATA (mp)	VALOAREA DE EXPERTIZARE (lei)	MENTIUNI
1	P	636136		- teren neimprejmuit extravilan cu destinatie speciala
				- suprafata "CASTRULUI ROMAN POROLUSSUM" inscrisa
				in H.G. 966/2002 se refera la totalitatea terenurilor
				din zona loc. Jac si Moigrad; acestea vor face obiectul
				mai multor documentatii cadastrale pentru ca formeaza
				corpuri de proprietate distincte;
TOTAL		636136		

## B. date referitoare la constructii

COD CONSTR.	SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (mp)	VALOAREA DE EXPERTIZARE (lei)	MENTIUNI
C1	90		anexa; sd=90mp
TOTAL	90		

4	3
1	2